

Villa

Laetitia

Pension für Studentinnen, Praktikantinnen, Schülerinnen, Clausiusstrasse 52, CH - 8006 Zürich
Tel+41 (0) 44 261 39 62 Fax+41 (0) 44 261 39 67 E-Mail villalaetitia@bluewin.ch www.villa-laetitia.ch

MIETVERTRAG

zwischen **Pension Villa Laetitia**

und

Name: _____ für **Zr. Nr.** _____

Der Pensionspreis für Zimmer Nr. _____ beträgt CHF _____ pro Monat, für Studentinnen, Praktikantinnen, Lehrtöchter und Schülerinnen, bei einer Mietdauer von mehr als 3 Monaten.

Für Vermietungen bis zu 3 Monaten wird ein Kurzzeitzuschlag von CHF 150.00/Mt. erhoben.

Praktikantinnen und Berufstätige mit einem Einkommen über CHF 3'000.00 / Mt., bezahlen einen Zuschlag von CHF 300.00 / Mt. zum jeweiligen Zimmerpreis.

Die Miete ist im voraus in bar, oder auf Postcheckkonto Nr. 87-523354-5, St. Josefvorstand, Villa Laetitia, 8006 Zürich, zu bezahlen.

Im Mietpreis inbegriffen sind:

- reichhaltiges Frühstücksbuffet von Montag bis Freitag zwischen 7:00 und 9:00 Uhr.
(Es besteht kein Anspruch auf Rückvergütung, falls das Frühstücksangebot nicht genutzt wird)
- wöchentliche Zimmerreinigung
- frische Bettwäsche alle 2 Wochen
- WLAN-Internet-Zugang

Zur Verfügung stehen:

- Kühlschrankfach
- Lebensmittelfach
- Tiefkühlfach (CHF 5.00/Mt.)
- Kochgelegenheit in gut eingerichteter Küche
- Aufenthaltsraum mit TV / DVD
- Waschmaschine / Tumbler (Münzautomat)
- Trockenraum / Bügeleisen / Nähmaschine
- Telefon für ankommende Gespräche
- Faxmöglichkeit (gegen Bezahlung)

Bei der Zimmerübernahme ist ein Schlüsseldepot von CHF 150.00 zu leisten. Dieses wird bei Abgabe des Zimmers in ordentlichem Zustand und der Rückgabe des Schlüssels zurückerstattet.

Während des ersten Monats gilt eine Kündigungsfrist von 14 Tagen. Nach Ablauf des ersten Monats gilt eine Kündigungsfrist von 1 Monat. Die Kündigung erfolgt schriftlich, auf Ende eines Monats.

Die Unterzeichnung des Mietvertrages verpflichtet zur Einhaltung der Hausordnung.

Das Mietverhältnis beginnt am _____ und dauert voraussichtlich bis _____

Zürich, _____

Die Mieterin

Pension Villa Laetitia
